



IMMO & STYLE

VENDU



319 000€

## MAISON RÉCENTE 6 PIÈCES 123M<sup>2</sup> AU CALME

<https://immo-et-style.fr>

Vous recherchez une maison agréable, au calme et en campagne ? Cette maison est faite pour vous ! La maison, située en bord de champs et en impasse, propose un cadre de vie très sympathique. Cette maison récente d'environ 123m<sup>2</sup>, sur 7a76, a été construite en 2008 et compte 6 pièces agencées sur des demi-niveaux, avec...

- 3 chambres
- 1 salle de bain
- Individuelle, Maison
- Vente
- VENDU

### Général

**Type:** Individuelle, Maison

**Nombre de pièces:** 6

**Année de construction:** 2008

**Statut:** VENDU

**Référence technique:** VM267-IMMOSTYLE

**Surface habitable:** 123 m<sup>2</sup>

**Type Chauffage:** En citerne, Au sol

**Référence:** MA32-IMMOSTYLE

**Catégorie:** Vente



---

## Détails du bien

**Cuisine ::** Equipée

**Salles de bains:** 1 salle de bain

**Parking Interne ::** 2

**Terrasse ::** OUI

**Ouverture ::** PVC Double vitrage

**Surface jardin:** 776 m<sup>2</sup>

**Chambres:** 3 chambres

**Toilettes ::** 1

**Parking externe ::** 1

**Jardin ::** OUI

**Vue ::** Dégagée

**Ascenseur:** Non

---

## DPE

**Graphique DPE:** [dpe value="117" inline="true"/]

**Note DPE:** C

**Date:** 12/05/2022

**Version:** DPE\_v07-2021

**Coût minimum consommation:** 1440.00 € / an

**Coût maximum consommation:** 1990.00 € / an

**Année référence consommation:** 2021

---

## GES

**Graphique GES:** [ges value="27" inline="true"/]

**Note GES:** C

**Émissions GES:** 27 kg équivalent CO<sub>2</sub> / m<sup>2</sup> . an

---

## Données



**Géorisque:** Géorisque : Oui

**Bilan énergétique:** C

**Charges:** 0€

**Honoraires charges:** 0€

**Procédure de copropriété:** Non

**Date de modification:**

2024-02-02T10:41:42+01:00

**Consommation énergétique (kWhEP / m<sup>2</sup> . an):** 117

**Prix:** 319 000€

**Zone soumise à encadrement des loyers:**  
Non

**Copropriété:** Non

**Date de création:**

2022-08-26T15:42:07+02:00

