



94 000€

## F4 LUMINEUX AU DERNIER ÉTAGE

<https://immo-et-style.fr>

Nouveauté

- 3 chambres
- 1 salle de bain
- Appartement, T4
- Vente
- À VENDRE

### Général

**Type:** Appartement, T4

**Nombre de pièces:** 4

**Année de construction:** 1970

**Statut:** À VENDRE

**Etages :** 5 étage

**Référence technique:** VA1932-IMMOSTYLE

**Surface habitable:** 76 m<sup>2</sup>

**Type Chauffage:** Collectif, Gaz

**Référence:** AP58-IMMOSTYLE

**Catégorie:** Vente

**Niveau du sol:** 5

### Détails du bien



**Ammeublement** :: Non meublé  
**Chambres:** 3 chambres  
**Toilettes** :: 1  
**Ouverture** :: PVC Double vitrage

**Cuisine** :: Coin cuisine Equipée  
**Salles de bains:** 1 salle de bain  
**Balcon** :: OUI  
**Ascenseur:** Non

## DPE

**Graphique DPE:** [dpe value="270" inline="true"/]

**Note DPE:** E

**Date:** 06/05/2024

**Version:** DPE\_v07-2021

**Coût minimum consommation:** 1090.00 € / an

**Coût maximum consommation:** 1510.00 € / an

**Année référence consommation:** 2021

## GES

**Graphique GES:** [ges value="59" inline="true"/]

**Note GES:** E

**Émissions GES:** 59 kg équivalent CO2 / m<sup>2</sup> . an

## Données

**Géorisque:** Géorisque : Oui

**Consommation énergétique (kWhEP / m<sup>2</sup> . an):** 270

**Bilan énergétique:** E

**Prix:** 94 000€

**Charges:** 0€

**Zone soumise à encadrement des loyers:**  
Non

**Honoraires charges:** 0€

**Copropriété:** Oui

**Nombre de lots de copropriété:** 320

**Quotepart:** 2837

**Procédure de copropriété:** Non

**Date de création:**  
2024-03-27T21:44:47+01:00

**Date de modification:**

2024-05-06T15:36:54+02:00

